

Протокол №1/2

Общего собрания собственников жилья многоквартирного дома №20 по ул. Станционная г. Дубна

04 июня 2021 года

Адрес: Московская область г. Дубна ул. Станционная 20

Общая площадь помещений собственников многоквартирного жилого дома 549 / 15112,4 кв. м.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме 8576,4 кв. м

Кворум 8691,05 кв.м. голосов 57,51%

Инициатор собрания председатель правления ТСЖ "Станционная 20" Собственник от кв. №138 Доборович Г.Ч.

Председатель собрания: собственник кв. 138 Доборович Г.Ч.;

Секретарь собрания :собственник кв. №81 Офицеров И.В.

Счетная комиссия: собственник кв. №71 Распопов В.А.; кв. №168 Триндюк В.А.; кв. №257 Шевчук Н.М

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса собрание было проведено в форме заочного голосования

В голосовании приняли участие:

Собственники жилья общей площадью 320 / 8 691,05 (57,51%) кв. м

Кворум есть /нет (нужное подчеркнуть)

Повестка дня

1. Принять решение о том, чтобы направить сэкономленную разницу оплаты по приборам учета за тепловую энергию, вывоз мусора в резервный фонд, а средства резервного фонда использовать на повышение энергосбережения и энергетической эффективности дома, на непредвиденные расходы и на текущий ремонт дома.
2. Провести замену окон (фрамуг) во всех подъездах дома за счет средств резервного фонда.
3. Принять участие в Губернаторской программе благоустройства дворовой территории в 2022 году.


№ п/п	№ кв.	Ф.И.О. собственника квартиры	Общая пл. кв. м	Доля в праве общ. собств.	Доля в праве общ. собств. в кв.м.	Решение по вопросам повестки дня								
						Вопрос 1			Вопрос 2			Вопрос 3		
						за	пр.	воз.	за	пр.	воз.	за	пр.	воз.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1			52,4	1/2	26,20		26,20			26,20				26,20
1			52,4	1/2	26,20		26,20			26,20				26,20
4		Собственник Ю.И.	53,1	1	53,10			53,10			53,10			53,10
5			52,5	1/2	26,25		26,25		26,25			26,25		26,25
5			52,5	1/2	26,25		26,25		26,25			26,25		26,25
8			52,6	1/3	17,53		17,53		17,53			17,53		17,53
8			52,6	1/3	17,53		17,53		17,53			17,53		17,53
8			52,6	1/3	17,53		17,53		17,53			17,53		17,53
9			52,6	1	52,60		52,60		52,60			52,60		52,60
10			34,2	1	34,20		34,20		34,20			34,20		34,20
13			52,9	1/3	17,63		17,63		17,63			17,63		17,63
13			52,9	1/3	17,63		17,63		17,63			17,63		17,63
15			34,1	1	34,10		34,10		34,10			34,10		34,10
16			52,5	1	52,50		52,50		52,50			52,50		52,50
24			52,8	1/3	17,60		17,60		17,60			17,60		17,60
24			52,8	1/3	17,60		17,60		17,60			17,60		17,60
24			52,8	1/3	17,60		17,60		17,60			17,60		17,60
25			52,5	1/3	17,50		17,50		17,50			17,50		17,50
25			52,5	1/3	17,50		17,50		17,50			17,50		17,50
25			52,5	1/3	17,50		17,50		17,50			17,50		17,50
26			34,1	1	34,10		34,10		34,10			34,10		34,10
28			52,6	1	52,60		52,60		52,60			52,60		52,60
30			34,1	1	34,10		34,10		34,10			34,10		34,10
32			53,0	2/3	35,33		35,33		35,33			35,33		35,33
32			53,0	1/3	17,67		17,67		17,67			17,67		17,67
33			52,7	1/2	26,35		26,35		26,35			26,35		26,35
33			52,7	1/2	26,35		26,35		26,35			26,35		26,35
35			33,8	1/2	16,90		16,90		16,90			16,90		16,90
35			33,8	1/2	16,90		16,90		16,90			16,90		16,90
39			50,3	1/3	16,77		16,77				16,77	16,77		16,77
39			50,3	1/3	16,77		16,77				16,77	16,77		16,77
39			50,3	1/3	16,77		16,77				16,77	16,77		16,77
41			68,7	1/3	22,90		22,90		22,90			22,90		22,90
41			68,7	1/3	22,90		22,90		22,90			22,90		22,90
41			68,7	1/3	22,90		22,90		22,90			22,90		22,90
42			50,6	1	50,60		50,60		50,60			50,60		50,60
46			50,9	1/3	16,97		16,97			16,97		16,97		16,97
46			50,9	1/3	16,97		16,97		16,97		16,97	16,97		16,97
46			50,9	1/3	16,97		16,97		16,97		16,97	16,97		16,97
47			50,4	1/4	12,60		12,60		12,60			12,60		12,60
50			50,7	1	50,70		50,70		50,70			50,70		50,70
51			50,5	1	50,50		50,50		50,50			50,50		50,50
53			68,8	1/4	17,20		17,20		17,20			17,20		17,20
53			68,8	1/4	17,20		17,20		17,20			17,20		17,20
53			68,8	1/4	17,20		17,20		17,20			17,20		17,20
53			68,8	1/4	17,20		17,20		17,20			17,20		17,20
55			51,0	1/3	17,00		17,00		17,00			17,00		17,00
55			51,0	1/3	17,00		17,00		17,00			17,00		17,00
55			51,0	1/3	17,00		17,00		17,00			17,00		17,00
57			69,1	1/4	17,28		17,28		17,28			17,28		17,28
57			69,1	1/4	17,28		17,28		17,28			17,28		17,28
57			69,1	1/4	17,28		17,28		17,28			17,28		17,28
57			69,1	1/4	17,28		17,28		17,28			17,28		17,28
60			83,4	1/5	16,68		16,68		16,68			16,68		16,68
60			83,4	1/5	16,68		16,68		16,68			16,68		16,68
60			83,4	1/5	16,68		16,68		16,68			16,68		16,68
60			83,4	1/5	16,68		16,68		16,68			16,68		16,68
60			83,4	1/5	16,68		16,68		16,68			16,68		16,68
61			68,8	1/3	22,93		22,93		22,93			22,93		22,93
61			68,8	1/3	22,93		22,93		22,93			22,93		22,93

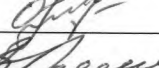
247	50,5	1/3	16,83	16,83			16,83			16,83		
247	50,5	1/3	16,83	16,83			16,83			16,83		
249	68,4	1	68,40	68,40			68,40			68,40		
250	50,3	1/2	25,15	25,15			25,15			25,15		
250	50,3	1/4	12,58	12,58			12,58			12,58		
250	50,3	1/4	12,58	12,58			12,58			12,58		
251	50,8	1	50,80	50,80			50,80			50,80		
252	68,9	1	68,90	68,90	68,90		68,90			68,90		
254	34,5	1	34,50			34,50			34,50			34,50
256	52,9	1/4	13,23	13,23			13,23			13,23		
256	52,9	1/4	13,23	13,23			13,23			13,23		
256	52,9	1/4	13,23	13,23			13,23			13,23		
256	52,9	1/4	13,23	13,23			13,23			13,23		
257	53,4	1/4	13,35	13,35			13,35			13,35		
257	53,4	1/4	13,35	13,35			13,35			13,35		
257	53,4	1/4	13,35	13,35			13,35			13,35		
257	53,4	1/4	13,35	13,35			13,35			13,35		
262	34,3	1	34,30	34,30			34,30			34,30		
264	53,1	1	53,10			53,10			53,10			53,10
265	53,7	1	53,70	53,70			53,70			53,70		
266	34,3	1	34,30	34,30			34,30			34,30		
267	34,4	1	34,40	34,40			34,40			34,40		
268	52,5	1/2	26,25	26,25			26,25			26,25		
268	52,5	1/2	26,25	26,25			26,25			26,25		
271	34,4	1	34,40	34,40			34,40			34,40		
272	52,5	1	52,50	52,50			52,50			52,50		
273	52,4	1	52,40			52,40			52,40			52,40
276	52,7	1	52,70			52,70			52,70			52,70
277	52,9	1/2	26,45	26,45			26,45			26,45		
277	52,9	1/2	26,45	26,45	26,45		26,45			26,45		
278	33,7	1/2	16,85	16,85			16,85			16,85		
278	33,7	1/2	16,85	16,85			16,85			16,85		
279	34,4	1	34,40	34,40			34,40			34,40		
281	52,8	1	52,80	52,80			52,80			52,80		
282	33,5	1	33,50	33,50			33,50			33,50		
285	52,6	1	52,60	52,60			52,60			52,60		
Итого			8691,05	6753,88	1286,02	651,15	6930,43	1045,76	714,86	7846,00	111,70	733,35
				77,71%	14,80%	7,49%	79,74%	12,03%	8,23%	90,28%	1,29%	8,44%

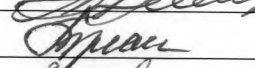
1. Направить сэкономленную разницу оплаты по приборам учета за тепловую энергию, вывоз мусора в резервный фонд, а средства резервного фонда использовать на повышение энергосбережения и энергетической эффективности дома, на непредвиденные расходы и на текущий ремонт дома.
: ЗА - 6753,88 (77,71 %) м. кв., ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 651.15 (7,49%) м.кв., ПРОТИВ - 1286,02(14,8%) м. кв. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

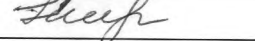
2. Провести замену окон (фрамуг) во всех подъездах дома за счет средств резервного фонда. : ЗА - 6930,43 (79,74%) м. кв., ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 714,86 (8,23%) м.кв., ПРОТИВ - 1045,76 (12,03%) м. кв. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО


3.Принять участие в Губернаторской программе благоустройства дворовой территории в 2022 году.: ЗА - 7846 (90,28%) м. кв., ВОЗДЕРЖАЛОСЬ - 733,35 (8,44%) м.кв., ПРОТИВ - 111,7(1,29%) м. кв. РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Председатель собрания : Собственник кв. №138  Доборович Г.Ч.

Секретарь собрания : Собственник кв. 81  Офицеров И.В.

Члены счетной комиссии 1. Собственник кв. №71  Распопов В.А.

2. Собственник кв. №161  Триндюк В.А.

3. Собственник кв. №257  Шевчук Н.М.